



**Bando di gara**  
Direttiva 2004/18/CE

## Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

### I. Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale: Comune di Alcamo		Carta d'identità nazionale: <b>IT</b>
Indirizzo postale: Piazza Ciullo n. 29		
Città: Alcamo	Codice postale: 91011	Paese: Italia
Punti di contatto: Settore Servizi Tecnici e Manutentivi		Telefono: 0924 590411
Posta elettronica: <a href="mailto:ufficiogarellpp@comune.alcamo.tp.it">ufficiogarellpp@comune.alcamo.tp.it</a> PEC: <a href="mailto:ufficiogare@arubapec.it">ufficiogare@arubapec.it</a>		Fax: 0924 23930
Indirizzi internet: <a href="http://www.comune.alcamo.tp.it">www.comune.alcamo.tp.it</a> Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: <a href="http://www.comune.alcamo.tp.it">www.comune.alcamo.tp.it</a> Indirizzo del profilo di committente: Accesso elettronico alle informazioni: <a href="http://www.comune.alcamo.tp.it">www.comune.alcamo.tp.it</a> Presentazione per via elettronica di offerte e richieste di partecipazione: non prevista		
Ulteriori informazioni sono disponibili presso <input checked="" type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicati <input type="checkbox"/> Altro (vedi allegato A.I)		
Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso: <input checked="" type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicati <input type="checkbox"/> Altro (vedi allegato A.I)		
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a <input type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicati <input checked="" type="checkbox"/> Altro (vedi allegato A.III)		

### I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale  organismo di diritto pubblico  Altro:

### I.3) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche  Servizi ricreativi cultura e religione  Altro:  
Altro

### I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici:  
 sì  no

## Sezione II: Oggetto dell'appalto

### II.1) Descrizione

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**  
**REALIZZAZIONE DI UN CENTRO RICREATIVO E CULTURALE PER LA FRUIZIONE DELLA RISERVA NATURALE DI MONTE BONIFATO**  
**CIG: 556481676E**

<input checked="" type="checkbox"/> Lavori	<input type="checkbox"/> Forniture	<input type="checkbox"/> Servizi
<input checked="" type="checkbox"/> Esecuzione <input type="checkbox"/> Progettazione ed esecuzione <input type="checkbox"/> Realizzazione, con qualsiasi mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni delle amministrazioni aggiudicatrici		

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi:  
**Comune di Alcamo**

Codice NUTS

**II.1.3) Informazioni sugli appalti**  
 L'avviso riguarda un appalto pubblico  
 L'avviso riguarda la conclusione di un accordo quadro  
 L'avviso comporta l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione (DPS)

II.1.4) omissis

**II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:**  
**" REALIZZAZIONE DI UN CENTRO RICREATIVO E CULTURALE PER LA FRUIZIONE DELLA RISERVA NATURALE DI MONTE BONIFATO"**

**II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare
Oggetto principale	<b>45454000-4</b>	
Oggetti complementari		

**II.1.7) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**  
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP):  sì  no

**II.1.8) Lotti :Questo appalto è suddiviso in lotti:**  sì  no

**II.1.9) Informazioni sulle varianti :** Ammissibilità di varianti  sì  no

**II.2) Quantitativo o entità dell'appalto**

**II.2.1) Quantitativo o entità totale:**

**Valore stimato, IVA esclusa: € 69.618,66 Valuta: EUR**  
**di cui: € 31.941,71 per lavori soggetti a ribasso; € 24.153.16 per spese relative al costo della manodopera non soggette a ribasso; € 13.523,79 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;**

Lavorazioni	Categoria	Classifica	Importo lavori	subappaltabile
<b>Lavori edili</b>	<b>OG1</b>	<b>I</b>	<b>€ 56.094,87</b>	<b>Nei limiti di legge</b>
<b>oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>			<b>€ 13.523,79</b>	
<b>Totale</b>			<b>€ 69.618,66</b>	

### II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Durata in giorni **104 (dalla data del verbale di consegna dei lavori)**

## Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

### III. Condizioni relative all'appalto

**Garanzia Provvisoria:** garanzia, pari al 2 % dell'importo complessivo dell'appalto, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente.

La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria comunale o presso le aziende autorizzate; in tal caso, dovrà essere prodotta la quietanza in originale o in copia autenticata, a titolo di pegno, a favore dell'amministrazione aggiudicatrice (Comune di Alcamo).

La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti all'albo di cui all'articolo 106 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n.385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2, del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante, e deve avere validità almeno pari alla validità dell'offerta (giorni 180) ed essere stipulata esclusivamente per la gara alla quale è riferita.

Inoltre la garanzia (cauzione o fideiussione) provvisoria deve contenere l'impegno di un fideiussore a rilasciare in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113 del D. Lgs. n.163/2006.

Si applicano le disposizioni previste dall'articolo 75, comma 7, del D. Lgs. n.163/2006.

I contratti fideiussori ed assicurativi devono essere conformi allo schema di polizza tipo approvato dal Ministero delle attività produttive con Decreto 12/03/2004 n.123.

Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito, la garanzia (fideiussione o cauzione) deve essere intestata a tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio e firmata almeno dall'impresa indicata come capogruppo.

**Garanzia definitiva:** l'aggiudicatario deve prestare la garanzia fideiussoria definitiva nella misura e nei modi previsti dagli artt. 75-113 del Decreto Legislativo n.163/2006.

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: Atto di Concessione n. 18 del 02.08.2013 GAL di Castellammare del Golfo-misura 313 azione A per la promozione degli itinerari rurali del Gal Golfo di Castellammare da realizzare nel territorio di competenza del GAL.**

### III.2) Condizioni di partecipazione

#### **III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

**Soggetti ammessi alla gara:** concorrenti di cui all'articolo 34, comma 1, del D.Lgs. n.163/2006, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b), e c), o da imprese riunite o consorziate o aggregate di cui alle lettere d), e), e-bis), f), ai sensi degli articoli 92 e 94 del D.P.R. n. 207/2010 e dell'articolo 37 del D.Lgs. 163/2006, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del D. Lgs. n.163/2006, nonché concorrenti stabiliti in altri stati membri dell'unione europea di cui all'articolo 34, comma 1, lettera f-bis) del D.Lgs. n.163/2006. Per i concorrenti stabiliti in Stati diversi dall'Italia di cui all'articolo 47 del D.Lgs. n.163/2006, si applicano le disposizioni relative ivi riportate.

I Consorzi devono indicare, a pena di esclusione, all'atto della presentazione dell'offerta, i singoli consorziati per conto dei quali concorrono, ovvero l'intendimento di eseguire le opere in proprio. Ai consorziati individuati per l'esecuzione delle opere è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi forma, alla medesima gara.

La partecipazione e la costituzione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi di concorrenti, successivamente alla partecipazione alla gara, dovrà avvenire nel rispetto delle condizioni di cui all'articolo 37, comma 8, del D. Lgs. n.163/2006.

E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione dell'associazione o aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete o del consorzio rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede d'offerta, pertanto, in caso di aggiudicazione i soggetti componenti e/o assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati nel verbale di aggiudicazione o nel contratto. Per i casi contemplati dall'articolo 116 del D. Lgs. 163/2006, si applicano le disposizioni relative ivi riportate.

Pertanto:

È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

Ai sensi dell'art.37, comma 7 del D Lgs. n. 163/2006 è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete o consorzio ordinario di concorrenti.

#### **Requisiti di ordine generale**

- A.** inesistenza delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure degli appalti pubblici e stipula dei relativi contratti prescritte dall'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- B.** essere in regola con la Legge n. 383/2001;
- C.** inesistenza dei divieti di cui agli artt. 36, 37 e 49 del Decreto Legislativo 163/2006 e s.m.i.;
- D.** non versare nelle condizioni di esclusione ai sensi del Decreto Legislativo n.198/2006 (codice delle pari opportunità tra uomo e donna) e/o ai sensi del Decreto Legislativo n.286/1998 come modificato dalla Legge n.189/2002 (disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero);
- E.** non versare nella situazione di cui all'art.2, comma 2, della Legge Regionale n.15/2008.

#### **III.2.2)Capacità economica e finanziaria**

### III.2.3) Capacità tecnica-organizzativa

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

**(caso di concorrente in possesso dell'attestazione SOA)** - attestazione di qualificazione per l'esecuzione dei lavori da realizzare, rilasciate da una SOA regolarmente autorizzata.. Si applica l'art. 98 comma 8 del DPR n.207/2010 .

**( caso di concorrente non in possesso di attestazione SOA)** – Il possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo art. 90;

precisamente:

- Importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori e' figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori cosi' figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- adeguata attrezzatura tecnica.

La sussistenza dei requisiti è accertata dalla S.A. secondo le disposizioni vigenti in materia.

**Avvalimento** – ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n.163/2006 il concorrente potrà fare ricorso all'istituto dell'avvalimento. Il concorrente e l'impresa ausiliaria devono rendere e produrre, a pena di esclusione, le dichiarazioni e documentazioni prescritte dal comma 2 del citato art. 49, con le specificazioni di cui all'art. 88, comma 1 del DPR n.207/2010. Il concorrente potrà avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione. Non sono inoltre ammessi, pena esclusione, sia l'avvalimento della medesima ausiliaria da parte di più concorrenti sia l'autonoma partecipazione alla gara dell'impresa ausiliaria, in qualsiasi forma.

## Sezione IV: Procedura

### IV. Tipo di procedura

#### IV.1.1) Tipo di procedura

Aperta

### IV.2) Criteri di aggiudicazione

#### IV.2.1) Criteri di aggiudicazione (*contrassegnare le caselle pertinenti*)

Prezzo più basso

#### IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronica

Ricorso ad un'asta elettronica  sì  no

### IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

#### IV.3.1) Numero di riferimento dell'Amministrazione aggiudicante:

**CIG: 556481676E**

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto  sì  no

**IV.3.3) Condizioni per ottenere copia del capitolato speciale d'appalto e dei documenti complementari.**

Documenti a pagamento  **si**  **no**

**Condizioni e modalità di pagamento**

I documenti di gara sono visibili presso l'Ufficio Tecnico, via sen. F.sco Parrino n. 51, tel. 0924-590411, tutti i giorni feriali, sabato escluso, dalle ore 10:00 alle ore 13:00; è possibile acquistarne una copia, fino a 7 giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso il predetto Settore, tutti i giorni feriali, sabato escluso, dalle ore 10:00 alle ore 13:00, previo versamento dell'importo corrispondente al numero di fogli della documentazione richiesta (€ 0,08 per ogni foglio) oltre € 0,26 per diritti di segreteria, sul c/c postale n. 262915 intestato a Comune di ALCAMO Tesoreria comunale, causale "ritiro documentazione procedura di gara **REALIZZAZIONE DI UN CENTRO RICREATIVO E CULTURALE PER LA FRUIZIONE DELLA RISERVA NATURALE DI MONTE BONIFATO**". A tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo fax inviato, almeno 48 ore prima della data di ritiro, alla Stazione Appaltante: fax 0924 23930- tel. 0924 590411. Ove, per qualsiasi motivo, la documentazione richiesta non venga ritirata in tempo utile, la stazione Appaltante non assume alcuna responsabilità. Il presente bando ed il disciplinare di gara sono altresì disponibili sul sito internet della Stazione Appaltante [www.comune.alcamo.tp.it](http://www.comune.alcamo.tp.it).

**IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

**Data: 08/04/2014 ore 13:00**

**IV.3.5) Omissis**

**IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione**

Qualsiasi lingua ufficiale dell'UE  lingua o lingue ufficiali dell'UE  ~~Altro:~~ **lingua italiana**

**IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in giorni: **180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)**

**IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte**

Secondo quanto previsto nel disciplinare di gara

**Data: 10/04/2014 Ore: 10:00**

Le sedute si svolgeranno senza soluzione di continuità; pertanto, il presidente di gara, a conclusione di ogni seduta, stabilirà la data della successiva.

**Luogo:** sede Settore Servizi Tecnici, via sen. F.sco Parrino,51, - 91011 Alcamo.

**Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:**  **si**  **no**

alle sedute pubbliche delle operazioni di gara potranno presenziare i soggetti che ne abbiano interesse. ma soltanto i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti, potranno effettuare dichiarazioni a verbale.

**Sezione VI: Altre informazioni**

**VI.1) Informazioni sulla periodicità**

**Si tratta di un appalto periodico**  **si**  **no**

**VI.2) Informazioni sui fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziamento da fondi dell'U.E.:  **Si**  **No**

### **VI.3) Informazioni complementari:**

- a) L'appalto è disciplinato dal D. Lgs. 163/2006 nel testo coordinato con la L.R. n.12/2011.
- b) Le modalità di presentazione e i criteri di ammissibilità delle offerte, nonché la procedura di aggiudicazione sono regolati dal disciplinare di gara, che fa parte integrante del presente bando.
- c) Scambio di informazioni: ogni comunicazione o richiesta, sarà effettuata dall'Ente Appaltante mediante fax o posta elettronica certificata.
- d) L'impresa aggiudicataria, nonché i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese, dovranno indicare, ai sensi dell'art. 3 della Legge n.136/2010 e ss.mm.ii. un numero di conto corrente dedicato sul quale la stazione appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto di che trattasi, nonché di avvalersi di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo bonifico bancario, bonifico postale o assegno circolare non trasferibile, consapevole che il mancato rispetto del suddetto obbligo comporterà la risoluzione per inadempimento contrattuale.
- e) Ai sensi dell'art.2, comma 2, della Legge Regionale 20/11/2008 n.15 nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi ai reati di criminalità organizzata, il contratto d'appalto verrà risolto.
- f) Le autocertificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.
- g) Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'articolo 34, comma 1, lettere d), e) ed f) del D. Lgs. 163/2006, i requisiti di cui al punto III.2.3 del presente bando devono essere posseduti nella misura di cui all'articolo 92 del D.P.R. n. 207/2010.
- h) Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.
- i) I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto. E' prevista l'anticipazione del 10% dell'importo contrattuale.
- j) La contabilità dei lavori sarà effettuata: ai sensi del titolo IX del D.P.R. n. 207/2010, a corpo, sulla base dei prezzi unitari di progetto; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al **punto II.2)** del presente bando; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto.
- k) Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi.
- l) I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate.
- m) Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 118 comma 1 del D. lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., salvo le prescrizioni di cui all'art. 116 del medesimo decreto.
- n) Saranno esclusi i concorrenti per i quali sarà accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di elementi univoci, salvo che il concorrente dimostri che il rapporto di controllo o di collegamento non ha influito sul rispettivo comportamento nell'ambito della gara ai sensi dell'art.38, comma 2 del D. Lgs. n.163/2006 e ss.mm.ii..
- o) Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 30/06/2003 n. 196 e s.m.i., i dati personali verranno raccolti per lo svolgimento delle funzioni istituzionali della Stazione Appaltante. I dati verranno trattati in modo lecito e corretto per il tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali sono raccolti e trattati. Il trattamento dei dati personali avverrà nel rispetto delle norme di cui al Titolo

Il del D. Lgs. n.196/2003. L'interessato può far valere, nei confronti della Stazione Appaltante, i diritti di cui all'art. 7, ai sensi degli artt. 8, 9 e 10 del D. Lgs. n. 196/2003.

- p) Si applica ai fini del rispetto dell'obbligo della certificazione antimafia l'art.28 del D.P. n.13/2012 (GURS n.7/2012)
- q) la stazione appaltante si riserva la facoltà di non dar luogo alla procedura di gara e/o all'aggiudicazione definitiva e/o alla stipula del contratto per ragioni di pubblico interesse, debitamente motivate, senza che gli offerenti abbiano nulla a che pretendere in merito;
- r) Responsabile unico del procedimento : Ing. Enza Anna Parrino Comune di Alcamo – via Sen. F.sco Parrino n. 51 – Tel. 0924 590406 Fax 0924 23930.

#### **VI.4) Procedure di ricorso**

<b>VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso</b>		
Denominazione ufficiale: <b>T.A.R. Sicilia Palermo</b>		
Indirizzo postale: <b>via Butera 6</b>		
Città: <b>Palermo</b>	Codice postale: <b>90133</b>	Paese: <b>ITALIA</b>
Posta elettronica		Telefono: <b>091.7431111</b>
Indirizzo internet:		Fax: <b>091.6113336</b>
<b>VI.4.2) Presentazione di ricorsi</b>		
Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi: si richiama l'art. 243 bis del Decreto Legislativo n.163/2006		
<b>VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi</b>		
Denominazione ufficiale: RUP Ing. Enza Anna Parrino		
Indirizzo postale via Sen. F.sco Parrino, 51		
Città: Alcamo	Codice postale: 91011	Paese Italia
Posta elettronica: <a href="mailto:ufficiogarellpp@comune.alcamo.tp.it">ufficiogarellpp@comune.alcamo.tp.it</a>		Telefono: 0924 590406
PEC: <a href="mailto:ufficiogare@arubapec.it">ufficiogare@arubapec.it</a>		
Indirizzo Internet: <a href="http://www.comune.alcamo.tp.it">www.comune.alcamo.tp.it</a>		Fax: 0924 23930

Alcamo li

**IL RUP**  
F.to Ing. Enza Anna Parrino

Allegati:

- A – Altri indirizzi e punti di contatto;
- B – Disciplinare di gara.



